



Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzinski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel./fax. 058 520 45 71, planer@planer.com.pl

Nazwa elementu proj. budowlanego	III. PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA ŻŁOBKA WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi	
Adres	UL. OGRODOWA 1, 89-632 BRUSY, DZ. NR 770/1, 771/1, 772/1 OBR. BRUSY	
Kategoria obiektu	IX	
Identyfikatory działek ewidencyjnych	220202_4.0001.770/1 220202_4.0001.771/1 220202_4.0001.772/1	
Inwestor	URZĄD MIEJSKI W BRUSACH UL. NA ZABORACH 1 89-632 BRUSY	
Zakres opracowania	ARCHITEKTURA	
Projektant architektury	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI nr upr. KI-II-7342-103/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający architekturę	mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓL nr upr. PO/KK/185/2007 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
DATA OPRACOWANIA: 2026-01-09		

SPIS TREŚCI

1.	strona tytułowa.....	1
2.	spis treści.....	2

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
2.	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
3.	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANEYH.....	6
4.	Ławy betonowe.....	10
5.	ściany fundamentowe.....	10
6.	izolacja przeciwwilgociowa.....	10
7.	Ściany murowane.....	10
8.	Rdzenie żelbetowe ścian murowanych.....	10
9.	Ściany lekkie.....	10
10.	Dach.....	10
11.	Izolacje termiczne.....	10
12.	Gładź gipsowa na tynkach wewnętrznych.....	11
13.	Gres na ścianach.....	11
14.	elewacje.....	11
15.	obróbki blacharskie.....	11
16.	rynny i rury spustowe.....	11
17.	Stolarka okienna.....	11
18.	Stolarka drzwiowa.....	12
19.	szczelność na przenikanie powietrza.....	12
20.	sufit kasetonowy.....	12
21.	wykończenie ścian.....	12
22.	zadaszenie nad wejściem.....	12
23.	INSTALACJE NISKOPRĄDOWE.....	13
24.	OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.....	14
25.	KSEROKOPIE UPRAWNIENI PROJEKTANTÓW ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	15

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1.	RZUT PARTERU.....	A-01
2.	RZUT DACHU.....	A-02
3.	PRZEKRÓJ A-A.....	A-03
4.	PRZEKRÓJ B-B.....	A-04
5.	PRZEKRÓJ 1-1.....	A-05
6.	PRZEKRÓJ 2-2.....	A-06
7.	ELEWACJA POŁUDNIOWA.....	A-07
8.	ELEWACJA ZACHODNIA.....	A-08
9.	ELEWACJA PÓŁNOCNA.....	A-09
10.	ELEWACJA WSCHODNIA.....	A-10
11.	RZUT POSADZKI.....	A-11
12.	RZUT SUFITÓW.....	A-12
13.	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ.....	A-13
14.	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ.....	A-14
15.	LOKALIZACJA OKŁADZIN ŚCIENNYCH.....	A-15
16.	SCHEMAT ROZMIESZCZENIA OKŁADZIN ŚCIENNYCH.....	A-16
17.	LOKALIZACJA KONTROLI DOSTĘPU.....	A-17

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem projektu jest jednokondygnacyjny budynek żłobka w Brusach.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. JEZDNIE

- kostka betonowa 10x20 cm gr. 8 cm szara
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 gr. 20 cm
- stabilizacja Rm-2,50MPa gr. 15 cm
- geowłóknina

krawężniki drogowe w kolorze szarym 15/30/100 cm na ławie oporowej

2.2. MIEJSCA POSTOJOWE

- kostka betonowa 10x20 cm gr. 8 cm szara. Miejsca postojowe wydzielone poprzez pasy kostki w kolorze grafitowym o szerokości 10 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 gr. 20 cm
- piasek gr. 15 cm
- geowłóknina

miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej malowane na niebiesko i oznaczone symbolem poziomym

2.3. CHODNIKI

- płyty betonowe 50x50 cm gr. 5 cm płukane w kolorze grafitowym, obrzeża chodnikowe w kolorze grafitowym gr. 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 4 cm
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 gr. 15 cm
- piasek gr. 15 cm
- geowłóknina

2.4. OPASKA ŻWIROWA

- otoczaki 16/32 gr. 5 cm
- geowłóknina
- żwir gr. 20 cm

Opaska ograniczona obrzeżem chodnikowym betonowym gr. 6 cm

2.5. NAWIERZCHNIA PIASKOWA PLACU ZABAW

nawierzchnia placu zabaw z płyt gumowych 50x50 cm na podbudowie z kruszywa łamanego o frakcji 2/8 mm gr. 5 cm oraz kruszywa łamanego o frakcji 1/31 mm gr. 15 cm na podbudowie piaskowej. Płyty ograniczone krawężnikami gumowymi

2.6. OGRODZENIE

- panelowe 3D z drutu zgrzewanego powlekane w kolorze antracytowym, wysokość 123 cm. Słupki systemowe o wysokości 123 cm z zaślepkami. podmurówka z obrzeży chodnikowych w kolorze antracytowym.

2.7. FURTKI OGRODZENIOWE

– systemowe panelowe, wysokość 123 cm, szerokość 1,2 m. Furtka zaopatrzona w wkładkę patentową.

2.8. WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

piaskownica z panelami;

- konstrukcja: elementy konstrukcyjne wykonane ze stali nierdzewnej, burty oraz siedziska wykonane z płyty HDPE;
- kotwienie: bezpośrednio w gruncie;
- siedziska: wykonane z niezwykle trwałej płyty polietylenowej HDPE;
- panele: z elastycznego polietylenu wysokociśnieniowego HDPE (15 mm);
- okucia i łączniki ze stali nierdzewnej;
- ilość użytkowników: 8
- wym. całkowite: 239 x 239 x 119 cm
- pole strefy bezpieczeństwa: 24 m²
- wys. swobodnego upadku: 32 cm

rysunek poglądowy:



wieża z podwójną zjeżdżalnią

- konstrukcja: słupy nośne z nierdzewnej rury o przekroju 76,1 mm;
- kotwienie: bezpośrednio w gruncie;
- podesty: z antypoślizgowego HPL (12 mm). Wyjątkowo szerokie - umożliwiające maluszkom swobodne przemieszczanie;
- dachy i zabezpieczenia: panele z elastycznego polietylenu wysokociśnieniowego HDPE (15 mm);
- zjeżdżalnie: ślizgi ze stali nierdzewnej, burty z HDPE;
- elementy stalowe: okucia i łączniki ze stali nierdzewnej;
- ilość użytkowników: 22
- wym. całkowite: 286 x 513 x 254 cm
- pole strefy bezpieczeństwa: 35,5 m²
- wys. swobodnego upadku: 100 cm

rysunek poglądowy:



królicza norka

- Konstrukcja: sprężyna wykonana ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe;
- Kotwienie: urządzenie na kotwie metalowej;
- Siedzisko i burty: wykonane z niezwykle trwałej płyty polietylenowej HDPE;
- Okucia i łączniki ze stali nierdzewnej.
- Długość (m): 1,49; Szerokość (m): 1,31; Wysokość (m): 1,52; Maks. wys. upadku (m): 0,72

rysunek poglądowy:



stolik piknikowy

- wym. 90 x 90 x 53,50 cm

rysunek poglądowy:



3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

3.1. PRZEGRODY ZEWNĘTRZNE

D1 DACH (NAD PRZESTRZENIĄ NIEOGRZEWANĄ)

- dachówka ceramiczna zakładkowa
- łaty drewniane 4x6 cm w rozstawie dostosowanym do zaleceń producenta
- kontrłaty 2,5x6 cm
- wiatroizolacja o wysokiej paroprzepuszczalności $S_d < 0,02$ m
- więzar dachowy wg projektu konstrukcji

D2 DACH Z BLACHY (NAD PRZESTRZENIĄ NIEOGRZEWANĄ)

- panele dachowe z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- łaty drewniane 4x6 cm w rozstawie dostosowanym do zaleceń producenta
- kontrłaty 2,5x6 cm
- wiatroizolacja o wysokiej paroprzepuszczalności $S_d < 0,02$ m
- więzar dachowy wg projektu konstrukcji

P1 POSADZKA NA GRUNCIE – LINOLEUM

- linoleum naturalne w rolce gr. 2,5 mm
- wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm
- wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym
- styropian EPS 100 040 gr. 13 cm
- płyta betonowa C16/20 zbrojona siatkami fi 6 co 15x15 cm górą i dołem
- papa termozgrzewalna modyfikowana
- beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm zaimpregnowana roztworem bitumicznym

wsp. $U = 0,27 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: we wszystkich pomieszczeniach wykończonych linoleum stosować cokoły z linoleum o wysokości 10 cm.

P2 SUFIT PODWIESZANY

- wełna mineralna ($0,035 \text{ W/(mK)}$) gr. 30 cm
- folia PE gr. 0,2 mm uszczelniana taśmą paroszczelną (montowana do dolnego pasa więzara dachowego)
- ruszt z łat drewnianych 5x5 cm
- pustka powietrzna
- sufit podwieszany kasetonowy – moduł 60x60 cm lub 60x120 cm – zgodnie z rysunkiem rzutu sufitu

wsp. $U = 0,14 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,15 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

P3 POSADZKA NA GRUNCIE – GRES

- gres 60x120 cm na kleju gr. 2 cm
- wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym
- styropian EPS 100 040 gr. 12 cm
- płyta betonowa C16/20 zbrojona siatkami fi 6 co 15x15 cm górą i dołem

- papa termozgrzewalna modyfikowana
 - beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm zaimpregnowana roztworem bitumicznym
- wsp. $U = 0,29 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: w pomieszczeniach ze ścianami wykończonymi tynkiem wykonać cokoły o wysokości 10 cm wpuszczane w tynk (cokoły licowane z powierzchnią tynku)

P4 POSADZKA NA GRUNCIE – WYKŁADZINA

- wykładzina dywanowa w rolce
 - wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm
 - wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym
 - styropian EPS 100 040 gr. 13 cm
 - płyta betonowa C16/20 zbrojona siatkami fi 6 co 15x15 cm górą i dołem
 - papa termozgrzewalna modyfikowana
 - beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm zaimpregnowana roztworem bitumicznym
- wsp. $U = 0,27 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: zastosować listwy cokołowe do wykładzin o wysokości ok. 5 cm z zastosowaniem wykładziny posadzkowej

P5 POSADZKA NA GRUNCIE - WYCIERACZKA

- wycieraczka systemowa z wkładami tekstylno-szczotkowymi w profilach aluminiowych gr. 2 cm
 - wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym
 - styropian EPS 100 040 gr. 12 cm
 - płyta betonowa C16/20 zbrojona siatkami fi 6 co 15x15 cm górą i dołem
 - papa termozgrzewalna modyfikowana
 - beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm zaimpregnowana roztworem bitumicznym
- wsp. $U = 0,29 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,30 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: górną powierzchnię profili aluminiowych wycieraczki dostosować do poziomu wykończonej posadzki pomieszczeń przyległych

Sz1 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA

- tynk silikonowy uziarnienie 1 mm
- siatka z klejem
- styropian EPS 70 040 gr. 20 cm
- bloczki silikatowe pełne na zaprawie klejowej gr. 24 cm
- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV

wsp. $U = 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: tynk cem.wap. gr. 1,5 cm wykonać do rzędnej +3,55 m na całej powierzchni wewnętrznej ścian zewnętrznych (w tym elementy żelbetowe).

Sz2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA Z PŁYTAMI ELEWACYJNYMI

- płyty elewacyjne gr. 1,2 cm mocowanie ukryte
- kontrłaty 2,5x6 cm
- membrana wiatrochronna
- wełna mineralna $\lambda = 0,035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ gr. 20 cm / ruszt

- bloczki silikatowe pełne na zaprawie klejowej gr. 24 cm

- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV

wsp. $U = 0,18 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: tynk cem.wap. gr. 1,5 cm wykonać do rzędnej +3,55 m na całej powierzchni wewnętrznej ścian zewnętrznych (w tym elementy żelbetowe).

Sz3 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z OSB

- tynk silikonowy uziarnienie 1 mm

- siatka z klejem

- styropian EPS 70 040 gr. 20 cm

- płyty osb 3 gr. 1,8 cm mocowane do więźarów dachowych

wsp. $U = 0,19 \text{ W/(m}^2\text{K)} < 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

Sz4 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA Z OSB

- płyty elewacyjne gr. 1,2 cm mocowanie ukryte

- kontrłaty 2,5x6 cm

- membrana wiatrochronna

- wełna mineralna $\lambda = 0,035 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ gr. 20 cm / ruszt

- płyty osb 3 gr. 1,8 cm mocowane do więźarów dachowych

wsp. $U = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)} = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

Sz5 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA – COKÓŁ

- tynk mozaikowy

- siatka z klejem

- styropian XPS 033 gr. 15 cm

- papa termozgrzewalna modyfikowana

- bloczki betonowe gr. 24 cm impregnowane od zewnątrz roztworem bitumicznym

- tynk cem.wap. gr. 1,5 cm

wsp. $U = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)} = 0,20 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ – warunek spełniony

uwaga: papę termozgrzewalną wykonać od dołu ław fundamentowych do poziomu +/- 0,00. Stosować wyoblenia zalecane przez producenta.

Sz6 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA PONIŻEJ GRUNTU

- folia kubłkowa

- styropian XPS 033 gr. 15 cm

- papa termozgrzewalna modyfikowana

- bloczki betonowe gr. 24 cm impregnowane obustronnie roztworem bitumicznym

- masa bitumiczna

uwaga: papę termozgrzewalną wykonać od dołu ław fundamentowych do poziomu +/- 0,00.

Stosować wyoblenia zalecane przez producenta. Masę bitumiczną wykonać od dołu ław fundamentowych do dołu płyty betonowej posadzki izolując wierzch muru fundamentowego aby połączyć izolację jak największą powierzchnią z papą termozgrzewalną.

Sz7 ŚCIANA WEWNĘTRZNA MUROWANA PONIŻEJ GRUNTU

- masa bitumiczna
- bloczki betonowe gr. 24 cm impregnowane obustronnie roztworem bitumicznym
- masa bitumiczna

uwaga: Masę bitumiczną wykonać od dołu ław fundamentowych do dołu płyty betonowej posadzki izolując wierzch muru fundamentowego aby połączyć izolację jak największą powierzchnią z papą termozgrzewalną.

Sz8 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA PODOKIENNA

- tynk silikonowy
- siatka z klejem
- styropian EPS 70 040 gr. 18 cm
- bloczki silikatowe gr. 24 cm
- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm

Sz9 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA

- tynk silikonowy
- siatka z klejem
- styropian EPS 70 040 gr. 20 cm
- bloczki silikatowe gr. 24 cm
- wełna mineralna fasadowa gr. 10 cm

Sz10 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA MUROWANA Z PŁYTAMI ELEWACYJNYMI

- płyty elewacyjne
- podkonstrukcja systemowa
- membrana wiatrochronna
- wełna mineralna gr. 15 cm / ruszt
- bloczki silikatowe gr. 24 cm
- wełna mineralna fasadowa gr. 10 cm

3.2. PRZEGRODY WEWNĘTRZNE

Sw1 ŚCIANA WEWNĘTRZNA

- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV
- bloczki silikatowe pełne na zaprawie klejowej gr. 24 cm
- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV

uwaga: ściany tynkować do wysokości 15 cm powyżej dolnej krawędzi sufitu podwieszanego

Sw2 ŚCIANA DZIAŁOWA

- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV
- bloczki silikatowe drążone gr. 12 cm na zaprawie klejowej
- tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm kat. IV

Sw3 ŚCIANKA WEWNĘTRZNA MOBILNA

- składana ścianka mobilna panelowa, izolacyjność akustyczna $R_{A,1} \geq 48$ dB

Sw4 ŚCIANKA HPL

- systemowe ścianki kabiny wc z płyt HPL. Wysokość 1,50 m, prześwit nad posadzką 0,15 m.

Sw5 ŚCIANKA GK (NADWIESZENIA)

- 2x płyta g-k gr. 1,25 cm
- profile systemowe szer. 10 cm
- 2x płyta g-k gr. 1,25 cm

4. ŁAWY BETONOWE

- wszystkie fundamenty wylewane na podkładzie z chudego betonu (beton C8/10) gr. 10 cm
- ławy żelbetowe monolityczne w szalunkach systemowych (nie deskowych)

5. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

- z bloczków betonowych gr. 24 cm (Sz6 i Sz7) na zaprawie cementowej

6. IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

- papa termozgrzewalna modyfikowana SBS gr. min. 4 mm – izolacja pozioma zgrzewana na podkładzie z chudego betonu posadzki na gruncie uprzednio zaimpregnowanym roztworem bitumicznym oraz izolacja pionowa ścian i ław fundamentowych od strony zewnętrznej budynku. Wykonać wyoblenia narożników.
- dwuskładnikowa grubowarstwowa masa polimerowo-bitumiczna wzmocniona włóknem rozproszonym – izolacja ścian i ław fundamentowych po stronie wewnętrznej budynku (uprzednio zaimpregnowane roztworem bitumicznym)
- folia kubełkowa jako warstwa ochronna i drenażowa dla izolacji ze styropianu ekstrudowanego. Folię zakończyć od góry listwą dociskową
- folia PE gr. 0,2 mm pod wylewką betonową posadzki na gruncie
- wszystkie pomieszczenia łazienek oraz pomieszczenie porządkowe zabezpieczyć hydroizolacją (folia w płynie) do wysokości 2,5 m

7. ŚCIANY MUROWANE

- ściany murowane z bloczków silikatowych pełnych gr. 24 cm na zaprawie klejowej
- ściany działowe z bloczków silikatowych drążonych gr. 12 cm

8. RDZENIE ŻELBETOWE ŚCIAN MUROWANYCH

- wg projektu konstrukcji, od ław żelbetowych do poziomu rzędnej +/-0,00 stosować beton szczelny wodoodporny. Stosować szalunki systemowe (nie deskowanie)

9. ŚCIANY LEKKIE

- ściany w szkielecie stalowym w systemie gipso-kartonowym – gr. 15 cm, profile 100 mm, podwójne opłytywanie, styki płyt wzmocnione siatką i szpachlowane na łączeniach - ścianki nadwieszane w holu wejściowym i korytarzu (w osi 3)
- zabudowa podkonstrukcji sedesów podwieszanych – profile UA 75 mm, podwójne opłytywanie z płyt g-k wodoodpornych

10. DACH

- więzary dachowe drewniane wg projektu konstrukcji, wszystkie elementy drewniane czterostronnie strugane, zabezpieczone przeciwogniowo do stopnia nierozprzestrzeniającego ognia (NRO)

11. IZOLACJE TERMICZNE

- izolacja ścian fundamentowych - styropian ekstrudowany gr. 15 cm XPS300 o współczynniku przenikania ciepła 0,033 W/(mK).
- izolacja ścian z płytami elewacyjnymi - wełna mineralna z welonem λ 0,035 W/(m²K) gr. 20

cm

- izolacja sufitu na wysokości pasa dolnego więzara dachowego – wełna mineralna gr. 30 cm $\lambda 0,035 \text{ W/(mK)}$
- izolacja zewnętrznych ścian tynkowanych – styropian EPS 70 gr. 20 cm $\lambda 0,040 \text{ W/(mK)}$
- izolacja termiczna posadzki na gruncie – styropian EPS 100 gr. 12 lub 13 cm $\lambda 0,040 \text{ W/(mK)}$

12. GŁADŹ GIPSOWA NA TYNKACH WEWNĘTRZNYCH

Gładź gipsową wykonać w pomieszczeniach sali dla dzieci (poza ścianą w osi 3), szatni, komunikacji (poza ścianą w osi 3) oraz administracyjnych.

Pomieszczenia techniczne, rozdzielni cateringu i łazienek bez gładzi gipsowej.

13. GRES NA ŚCIANACH

gres na ścianach wykonać w pomieszczeniach łazienek dla dzieci, rozdzielni cateringu, zmywalni, wc, itp. do wysokości sufitu podwieszanego (pomieszczenia nr 05, 07, 10, 12, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27).

W pomieszczeniu 28 Pielęgniarka + logopeda wykonać gres na ścianie wokół umywalki: 100x180 oraz 60x 180 cm.

14. ELEWACJE

- elewacje z płyt włókno-cementowych mocowane do systemowego rusztu aluminiowego; mocowanie ukryte
- tynki zewnętrzne silikonowe cienkowarstwowe na podkładzie z siatki i kleju na izolacji termicznej (metoda lekka mokra) – ściany zewnętrzne z tynkiem zewnętrznym
- Tynki ciemnoszare – w miejscach zaznaczonych na elewacji - nad i pod oknami stosować zmniejszoną grubość izolacji (uskok 3 cm w głąb lica ściany)

15. OBRÓBKI BLACHARSKIE

- opierzenia ścian szczytowych szer. 60 cm – blacha stalowa powlekana gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- pas połączenia połaci dachowej (dachówki) ze ścianą szczytową – blacha stalowa powlekana gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- kosze na styku połaci z dachówką i połacią z paneli z blachy – blacha stalowa powlekana gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005

16. RYNNY I RURY SPUSTOWE

- rynny ukryte 15x9 cm
- maskownica rynny z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- pas podwynnowy z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- pas nadrynnowy z blachy stalowej powlekanej gr. 0,5 mm w kolorze RAL 7005
- rury spustowe szczelne w systemie podtynkowym. W sztucerze rynny elektryczny kabel grzejny.

17. STOLARKA OKIENNA

- stolarka aluminiowa. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U_{\max}=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Kolor profili RAL 7005.
- szyby w oknach sal dla dzieci: vsg, esg. Minimalny współczynnik $g=0,4$.
- szyby w pozostałych oknach zewnętrznych: Współczynnik $g=0,5$, bezbarwne
- należy stosować ramki dystansowe szyb w kolorze zbliżonym do koloru ram okiennych.
- montaż zewnętrznej stolarki wykonać przy wykorzystaniu wewnętrznych taśm paroszczelnych,

zewewnętrznych paroprzepuszczalnych oraz systemowych profili tynków zewnętrznych

- montaż stolarki zewnętrznej w murze licując powierzchnię zewnętrzną ramy okiennej z zewnętrzną płaszczyzną muru.
- parapety wewnętrzne – granitowe o gr. 2 cm, polerowane
- parapety zewnętrzne – blacha stalowa ocynkowana powlekana gr. 0,5 mm RAL 7005
- klamka ze stali nierdzewnej

18. STOLARKA DRZWIOWA

- stolarka aluminiowa dla drzwi zewnętrznych. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi $U_{max}=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Kolor profili RAL 7005. Szyby vsg, esg. Minimalny współczynnik g =0,4; bezbarwne
- drzwi do pomieszczenia technicznego oraz przyjęcia cateringu: stalowe płytowe. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi $U_{max}=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.
- drzwi wewnętrzne płytowe laminowane
- drzwi wewnętrzne przesuwne – płytowe
- montaż zewnętrznej stolarki wykonać przy wykorzystaniu wewnętrznych taśm paroszczelnych, zewnętrznych paroprzepuszczalnych oraz systemowych profili tynków zewnętrznych
- montaż stolarki zewnętrznej w murze licując powierzchnię zewnętrzną ramy z zewnętrzną płaszczyzną muru.
- klamki ze stali nierdzewnej
- zawiasy w kolorze zbliżonym do koloru profili / okładzin płyt
- drzwi wejściowe do budynku wyposażać w system kontroli dostępu

19. SZCZELNOŚĆ NA PRZENIKANIE POWIETRZA

Minimalna szczelność na przenikanie powietrza $n_{50}=1,5 \text{ /h}$. Zaleca się wykonanie testu szczelności w celu detekcji i uszczelnienia nieszczelności.

20. SUFIT KASETONOWY

- płyty sufitowe kasetonów z wełny mineralnej, w kolorze białym, gładkie

21. WYKOŃCZENIE ŚCIAN

- malowanie ścian farbami o podwyższonej odporności na szorowanie
- tapety ozdobne – w holu wejściowym i części korytarza
- okładzina z laminowanych płyt mdf – imitacja drewna - trudnozapalna

22. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM

- wymiar zewnętrzny zadaszenia: 150 x 616 cm
- konstrukcja stalowa wspornikowa mocowana przez marki do żelbetu – w formie ramy z profili zamkniętych wg projektu konstrukcji.
- z boku ramy mocowane płyty elewacyjne na wieszakach systemowych. Wysokość płyt elewacyjnych 30 cm.
- od spodu konstrukcji stalowej podwieszane płyty elewacyjne na wieszakach systemowych
- na konstrukcji stalowej płyta OSB3 gr. 1,8 cm w spadku 2% do budynku. Przy budynku rynna z obróbką podrynnową i odprowadzenie wody opadowej do rury spustowej.
- pod płytą OSB łąty drewniane formujące spadek płyty 2%
- na płycie OSB papa termozgrzewalna modyfikowana gr. 4 mm
- uszczelnienie styku papy termozgrzewalnej i płyt elewacyjnych na obwodzie zadaszenia z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5 mm

23. INSTALACJE NISKOPRĄDOWE

- W pomieszczeniach z oknami oraz drzwiami zewnętrznymi zamontować czujki ruchu systemu alarmowego. Manipulatory systemu alarmowego zamontować przy drzwiach Dz4 oraz Dz2. Sygnalizator dźwiękowy wewnętrzny zlokalizować w holu. Zewnętrzny sygnalizator optyczno-dźwiękowy zlokalizować na elewacji południowej.
- na elewacjach zamontować kamery zewnętrzne o rozdzielczości full HD z możliwością rejestracji obrazu w warunkach nocnych z zapisem obrazu i dźwięku na centralnym twardym dysku
- pomieszczenia sal dla dzieci, sekretariatu, dyrektora, logopedy oraz pokój spotkań wyposażać w sieć LAN
- kontrola dostępu – przy wejściu głównym (Dz4) oraz Dz2 zamontować czytnik kart umożliwiający kontrolowane wejście z zewnątrz.

Projektant architektury	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr. bud. nr KI-II-7342-103/98 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
Sprawdzający architekturę	mgr inż. arch. Łukasz Smół upr. bud. nr PO/KK/185/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

Gdańsk, 2026-01-09

24. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418) składam oświadczenie:

Niniejszy projekt budowlany dotyczący budowy budynku żłobka w miejscowości Brusy przy ul. Ogrodowej, dz. nr 770/1, 771/1, 772/1 obr. Brusy

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant architektury	mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr. bud. nr KI-II-7342-103/98 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	
Sprawdzający architekturę	mgr inż. arch. Łukasz Smół upr. bud. nr PO/KK/185/2007 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

Gdańsk, 2026 01 09

25. KSEROKOPIE UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY

Bydgoszcz, dnia 1998 - 12 - 31



WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. KI-II-7342-103/98

DECYZJA

Na podstawie art. 13, ust. 1, pkt 1, art. 14, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) oraz § 9, ust. 1, rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku Pana Wiesława Redzimskiego z dnia 2.10.1998 r.

nadaje
Panu Wiesławowi REDZIMSKIEMU
 mgr inż. architekt
 ur. dnia 19 listopada 1969 r. w Chojnicach

uprawnienia budowlane
 do projektowania w specjalności
 architektonicznej
 bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 46/98 Wojewody Bydgoskiego z dnia 7 maja 1998 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Z up. Wojewody
 Adam Popielewski
 Z-ca Dyrektora Wydziału
 Komunikacji i Infrastruktury



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wiesław Michał Redzimski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KI-II-7342-103/98**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0413**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-02-2025 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0413-Y4A2-BF29-F5C7-39FF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 1046/POIA/2007

Gdańsk, dnia 08 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: PO/KK/185/2007

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. nr 156, poz.1118, zm. Nr 170, poz. 1217, z 2007r. nr 88, poz. 587, nr 99, poz. 665, nr 127, poz. 880), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682),

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Łukasz Adam Smół

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący
Komisji

Konrad Pławiński

Wiceprzewodnicząca
Komisji

Elżbieta
Zdunkowska - Mróz

Wiceprzewodniczący
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz
Komisji

Joanna Wciorka
- Kiernicka

Członek
Komisji

Barbara
Wilemborek

Członek
Komisji

Antoni
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Łukasz Adam Smół, 81-062 Gdynia, Św. Mikołaja 3/ 1

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Łukasz Adam Smół

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/185/2007**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0933**.

Członek czynny od: 20-02-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-12-2025 r. Gdańsk.

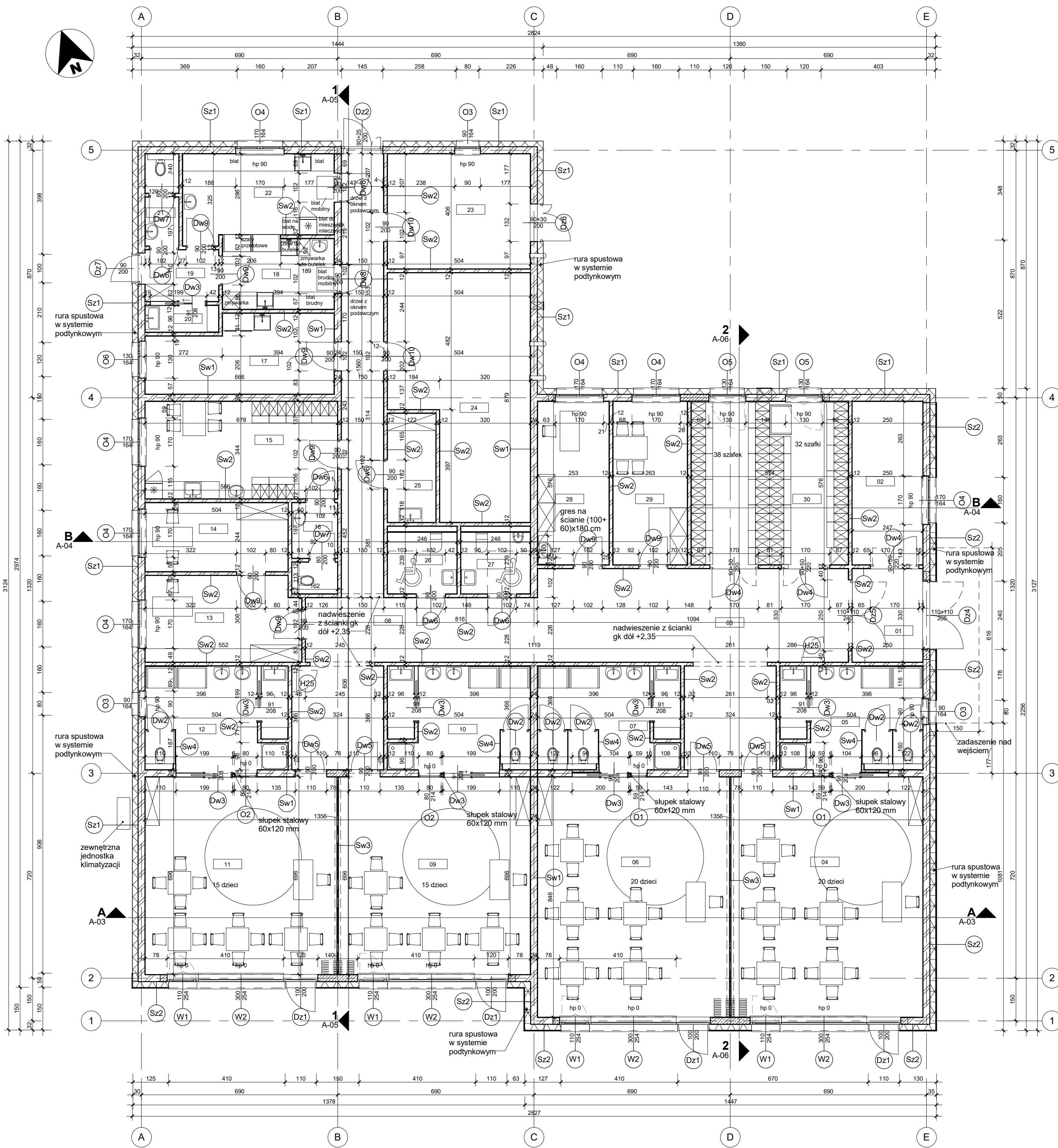
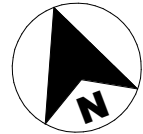
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0933-D5C1-5EA5-5Y56-11B7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



- Sz1** Ściana zewn. murowana

 - Tynk silikonowy
 - Siatka z klejem
 - Styropian EPS 70 040 gr. 20 cm
 - Błocki silikatowe gr. 24 cm
 - Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm
- Sz2** Ściana zewn. murowana z płytami elewacyjnymi

 - płyty elewacyjne
 - komnaty 2,5 x 6,0 cm
 - membrana wiatrochronna
 - wełna mineralna gr. 20 cm / ruszt
 - błocki silikatowe gr. 24 cm
 - Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm
- Sw1** Ściana wewnętrzna

 - tynk gipsowy gr. 1,5 cm
 - błocki silikatowe gr. 24 cm
 - tynk gipsowy gr. 1,5 cm
- Sw2** Ściana wewnętrzna działowa

 - tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm
 - błocki silikatowe drażnione gr. 12 cm
 - tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm
- Sw3** Ściana wewnętrzna mobilna

 - ściana mobilna panelowa
- Sw4** Ściana HPL

 - systemowa ściana HPL

Powierzchnia użytkowa obliczona zgodnie z:
• Rozporządzenie ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609)
• PN-ISO 9836:2022-07 Właściwości użytkowe w budownictwie Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych

POWIERZCHNIA NETTO: 644,04 m²			
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
01	Wiatrołap	8,09 m²	2,50
03	Hol	47,72 m²	2,80
08	Korytarz	53,29 m²	2,80
ruchu		109,09 m²	
23	Techniczne	20,19 m²	3,55
usługowo-techniczna		20,19 m²	
02	Wózkarnia	14,15 m²	2,50
04	Sala	56,02 m²	3,00
05	Łazienka	18,22 m²	2,55
06	Sala	56,02 m²	3,00
07	Łazienka	18,22 m²	2,55
09	Sala	46,06 m²	3,00
10	Łazienka	18,36 m²	2,55
11	Sala	46,06 m²	3,00
12	Łazienka	18,36 m²	2,55
13	Sekretariat	16,26 m²	2,50
14	Dyrektor	12,07 m²	2,50
15	Socjalne	23,02 m²	2,50
16	Toaleta	5,07 m²	2,50
17	Pomocnicze	16,57 m²	2,50
18	Zmywalnia	9,66 m²	2,50
19	Przyjęcie cateringu	4,63 m²	2,50
20	Porządkowe	2,39 m²	2,50
21	Toaleta	3,77 m²	2,50
22	Rozdzielnia cateringu	15,52 m²	2,50
24	Magazynek	36,58 m²	3,55
25	Porządkowe	6,46 m²	2,50
26	Toaleta	5,24 m²	2,50
27	Toaleta	5,24 m²	2,50
28	Pielęgniarka + logopeda	14,33 m²	2,50
29	Pokój spa	14,90 m²	3,00
30	Szatnia	31,59 m²	2,50
użytkowa		514,76 m²	

OZNACZENIA STOLARKI

DRZWI

- kratka wentylacyjna
- wymiary w świetle ościeżnicy
- klasa odporności ogniowej

wielkość otworu w murze na drzwi
(szer./wys., względem światła przejścia):
• Alu i PCV 1-skrzydłowe: +25cm/+10cm
• Alu i PCV 2-skrzydłowe: +30cm/+10cm
• standardowe 1 i 2-skrzydłowe: +12cm/+8cm

OKNA

- wymiary w świetle muru
- hp 90 - nawietrzak okienny
- wys. parapetu od posadzki w stanie wykonanym

OZNACZENIA GRAFICZNE

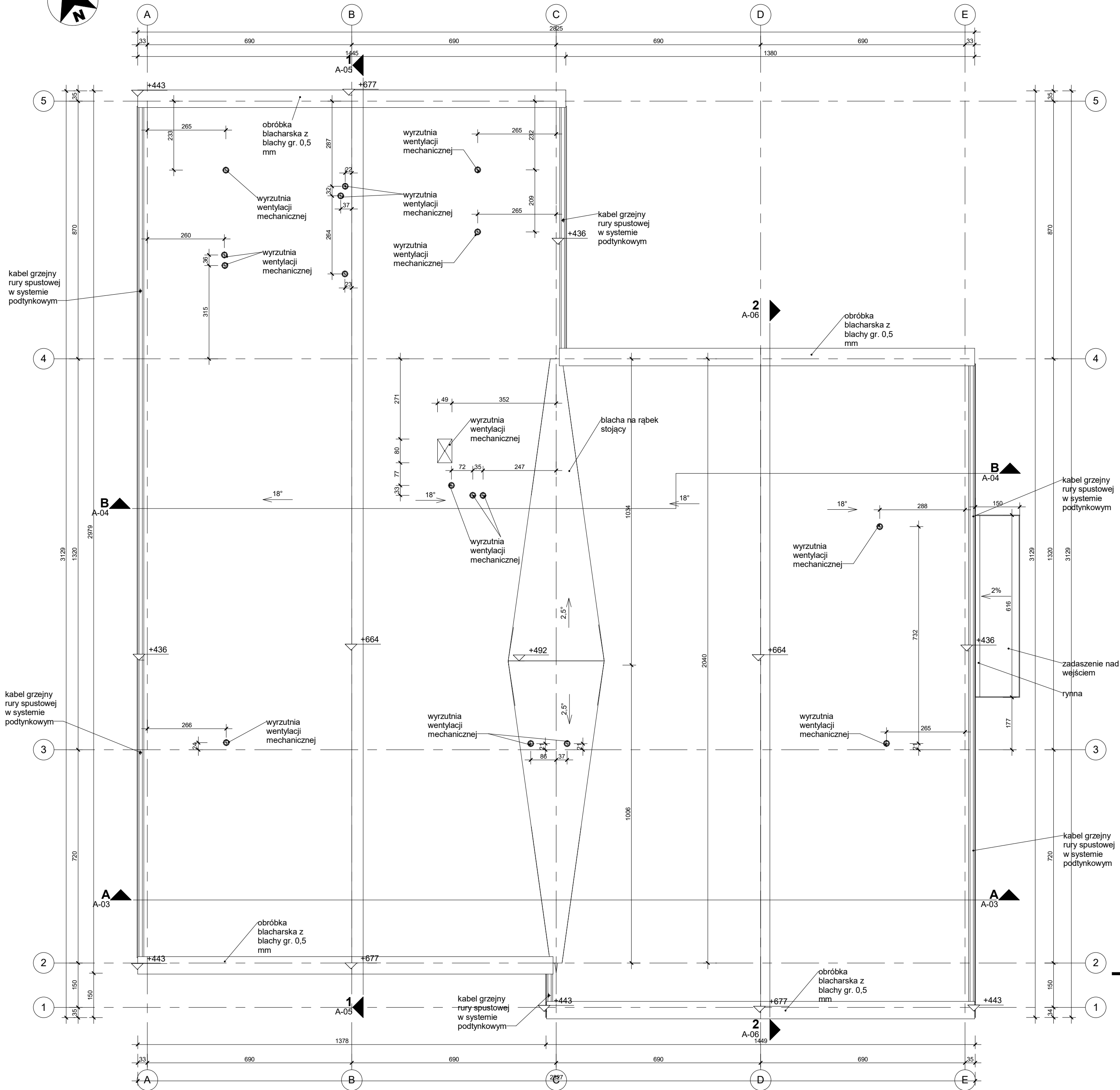
- granicza terenu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- grunt
- kostka betonowa chodnikowa
- kostka betonowa parkingowa
- trawa
- żwir
- przegroda monolityczna żelbetowa
- przegroda murowana silikaty

UWAGI:
Rysunki należy rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcyjnym oraz projektami instalacyjnymi. Przed rozpoczęciem prac wymiary sprawdzić na budowie.

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu		Przedmiot rysunku	
13/2025		RZUT PARTERU	
Data opracowania		Skala rysunku	
09 01 2026		1 : 100	
Projektant architektury		Numer rysunku	
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI		A-01	
Sprawdzący architektura			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
Asystent projektanta architektury			

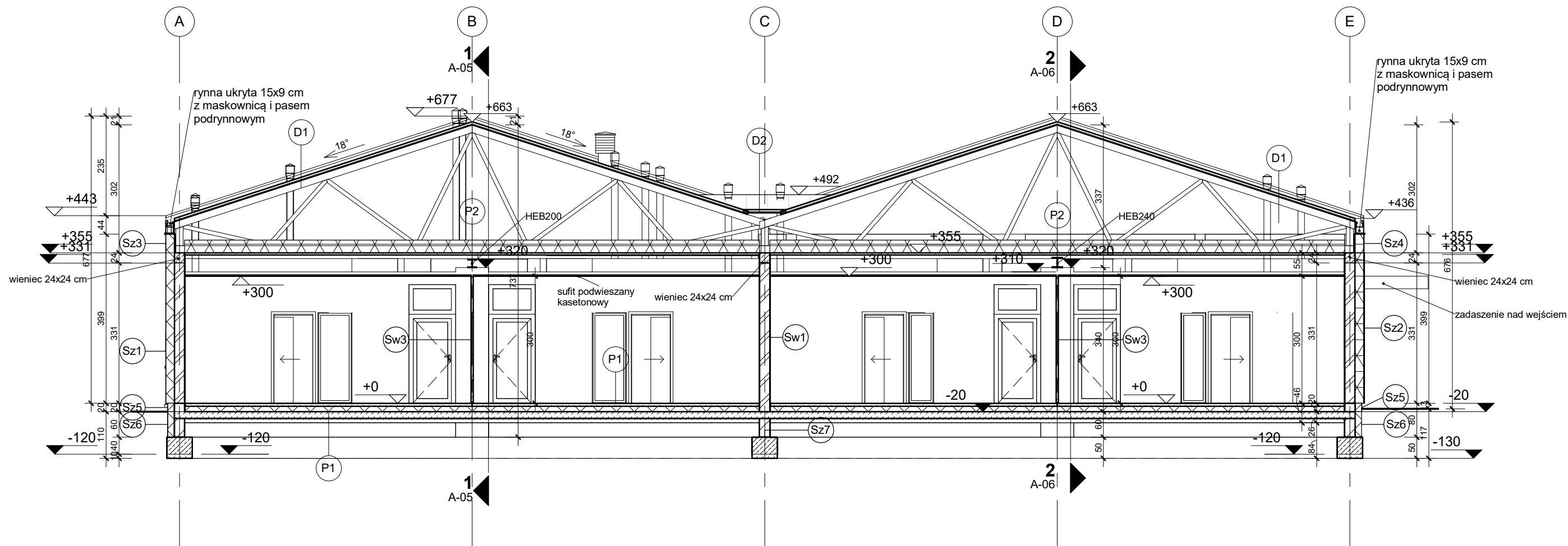


planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Przedmiot rysunku		RZUT DACHU	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-02
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. Ki-8-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. POIKK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



D1 Dach

dachówka ceramiczna
łaty 4x6 cm
kontrłaty 2,5x6 cm
wiatroizolacja o wys. paroprzepuszcz. $S_d < 0,02$ m

D2 Dach z blachy

panele dachowe z bl. stalowej powł. gr. 0,5 mm
łaty 4x6 cm
kontrłaty 3x5 cm
wiatroizolacja o wys. paroprzepuszcz. $S_d < 0,02$ m

P1 posadzka na gruncie - linoleum

linoleum
wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm
wylewka betonowa gr. 6 cm
Styropian EPS100 040 gr. 13 cm
Płyta betonowa zbrojna siatkami gr. 15 cm
papa termozgrzewalna
beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm

P2 sufit podwieszany

włna min. (0,035 W/(mK)) gr. 30 cm
Folia PE gr. 0,2 mm uszcz. taśmą paroszczelną
ruszt drewniany z lat 5x5 cm
puszka powietrzna
sufit podwieszany kasetonowy

Sz1 Ściana zewn. murowana

Tynk silikonowy
Siatka z klejem
Styropian EPS 70 040 gr. 20 cm
Błoczek silikatowy gr. 24 cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm

Sz2 Ściana zewn. murowana z płytami elewacyjnymi

płyty elewacyjne
kontrłaty 2,5 x 6,0 cm
membrana wiatrochronna
włna mineralna gr. 20 cm / ruszt
błoczek silikatowy gr. 24 cm
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm

Sz3 Ściana zewn. osb

Tynk silikonowy
Siatka z klejem
Styropian EPS 040 20 cm
Płyty OSB gr. 1,8 cm

Sz4 Ściana zewn. osb z płytami elewacyjnymi

Płyty elewacyjne
kontrłaty 2,5x5,0 cm
włna mineralna gr. 20 cm / ruszt
Płyta osb gr. 1,8 cm

Sz5 Ściana zewn. murowana - cokół

Tynk cokołowy
siatka z klejem
Styropian XPS 033 gr. 15 cm
papa termozgrzewalna
Błoczek betonowy gr. 24 cm
tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm

Sz6 Ściana zewn. murowana poniżej gruntu

Folia kubelkowa
Styropian XPS 033 gr. 15 cm
papa termozgrzewalna
Błoczek betonowy gr. 24 cm
masa bitumiczna

Sz7 Ściana wewn. murowana poniżej gruntu

masa bitumiczna
Błoczek betonowy 24 cm
masa bitumiczna

Sw1 Ściana wewnętrzna

tynk gipsowy gr. 1,5 cm
błoczek silikatowy gr. 24 cm
tynk gipsowy gr. 1,5 cm

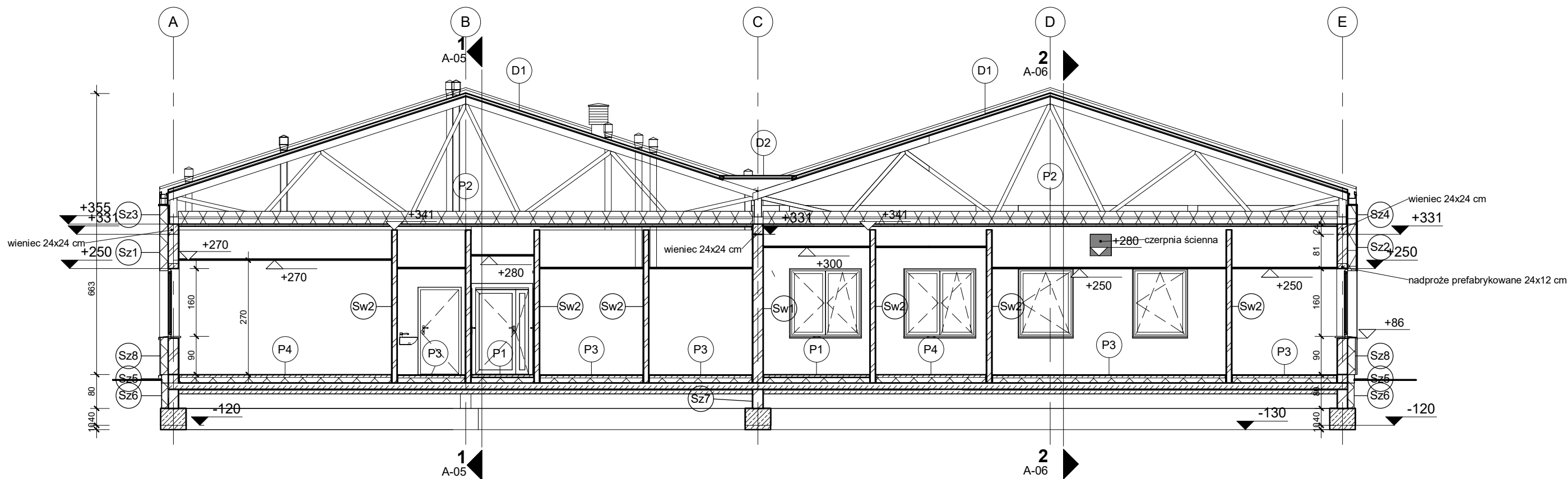
Sw3 Ściana wewnętrzna mobilna

ścianka mobilna panelowa

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu		Przedmiot rysunku	
13/2025		PRZEKRÓJ A-A	
Data opracowania		Skala rysunku	Numer rysunku
09 01 2026		1 : 100	A-03
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. POIKK/185/2007 w spec. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



D1	Dach
dachówka ceramiczna	
łaty 4x6 cm	
kontrłaty 2,5x6 cm	
wiatroizolacja o wys. paroprzepuszcz. $S_d < 0,02$ m	

D2	Dach z blachy
panele dachowe z bl. stalowej powł. gr. 0,5 mm	
łaty 4x6 cm	
kontrłaty 3x5 cm	
wiatroizolacja o wys. paroprzepuszcz. $S_d < 0,02$ m	

P1	posadzka na gruncie - linoleum
linoleum	
wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm	
wylewka betonowa gr. 6 cm	
Styropian EPS100 040 gr. 13 cm	
Płyta betonowa zbrojona siatkami gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

P2	sufit podwieszany
wełna min. (0,035 W/(mK)) gr. 30 cm	
Folia PE gr. 0,2 mm uszcz. taśmą paroszczelną	
ruszt drewniany z lat 5x5 cm	
pustka powietrzna	
sufit podwieszany kasetonowy	

P3	posadzka na gruncie - gres
Gres 60x120 cm na kleju gr. 2 cm	
Wylewka betonowa gr. 6 cm	
Folia PE gr. 0,2 mm	
Styropian EPS100 040 gr. 12 cm	
Płyta betonowa zbrojona siatkami gr. 15 cm	
Papa termozgrzewalna	
Beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

P4	posadzka na gruncie - wykładzina
wykładzina	
wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm	
wylewka betonowa gr. 6 cm	
folia PE gr. 0,2 mm	
styropian EPS100 040 gr. 13 cm	
płyta betonowa zbrojona siatkami gr. 15 cm	
izolacja przeciwwodna	
beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

Sz1	Ściana zewn. murowana
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 70 040 gr. 20 cm	
Błoczek silikatowy gr. 24 cm	
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz2	Ściana zewn. murowana z płytami elewacyjnymi
płyty elewacyjne	
kontrłaty 2,5 x 6,0 cm	
membrana wiatrochronna	
wełna mineralna gr. 20 cm / ruszt	
błoczek silikatowy gr. 24 cm	
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz3	Ściana zewn. osb
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 20 cm	
Płyty OSB gr. 1,8 cm	

Sz5	Ściana zewn. murowana - cokół
Tynk cokołowy	
siatka z klejem	
Styropian XPS 033 gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
Błoczek betonowy gr. 24 cm	
tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz6	Ściana zewn. murowana poniżej gruntu
Folia kubelkowa	
Styropian XPS 033 gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
Błoczek betonowy gr. 24 cm	
masa bitumiczna	

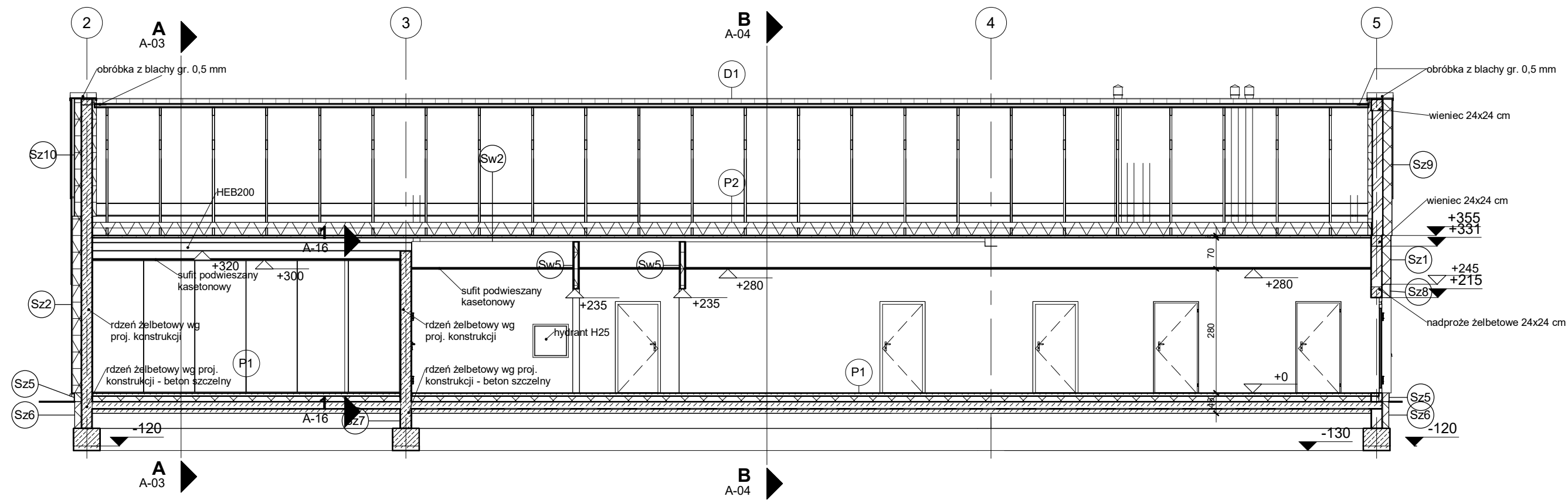
Sz7	Ściana wewn. murowana poniżej gruntu
masa bitumiczna	
Błoczek betonowy 24 cm	
masa bitumiczna	

Sz8	Ściana zewn. murowana podokienna
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 18 cm	
Błoczek silikatowy 24 cm	
Tynk cem.-wap. 1,5 cm	

Sw1	Ściana wewnętrzna
tynk gipsowy gr. 1,5 cm	
błoczek silikatowy gr. 24 cm	
tynk gipsowy gr. 1,5 cm	

Sw2	Ściana wewnętrzna działowa
tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	
błoczek silikatowy drażniony gr. 12 cm	
tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

<div><div><div></div><div>planer</div></div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Przedmiot rysunku		PRZEKRÓJ B-B	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-04
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIEŚLAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. POIKK/185/2007 w spec. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



D1	Dach
dachówka ceramiczna	
łaty 4x6 cm	
kontrłaty 2,5x6 cm	
wizolizacja o wys. paroprzepuszcz. $S_d < 0,02$ m	

P1	posadzka na gruncie - linoleum
linoleum	
wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm	
wylewka betonowa gr. 6 cm	
Styropian EPS100 040 gr. 13 cm	
Płyta betonowa zbrojna siatkami gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

P2	sufit podwieszany
wełna min. (0,035 W/(mK)) gr. 30 cm	
Folia PE gr. 0,2 mm uszcz. taśmą paroszczelną	
ruszt drewniany z lat 5x5 cm	
puszka powietrzna	
sufit podwieszany kasetonowy	

Sz1	Ściana zewn. murowana
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 70 040 gr. 20 cm	
Błoczek silikatowy gr. 24 cm	
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz2	Ściana zewn. murowana z płytami elewacyjnymi
płyty elewacyjne	
kontrłaty 2,5 x 6,0 cm	
membrana wiatrochronna	
wełna mineralna gr. 20 cm / ruszt	
błoczek silikatowy gr. 24 cm	
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz5	Ściana zewn. murowana - cokół
Tynk cokołowy	
siatka z klejem	
Styropian XPS 033 gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
Błoczek betonowy gr. 24 cm	
tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

Sz6	Ściana zewn. murowana poniżej gruntu
Folia kubelkowa	
Styropian XPS 033 gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
Błoczek betonowy gr. 24 cm	
masa bitumiczna	

Sz7	Ściana wewn. murowana poniżej gruntu
masa bitumiczna	
Błoczek betonowy 24 cm	
masa bitumiczna	

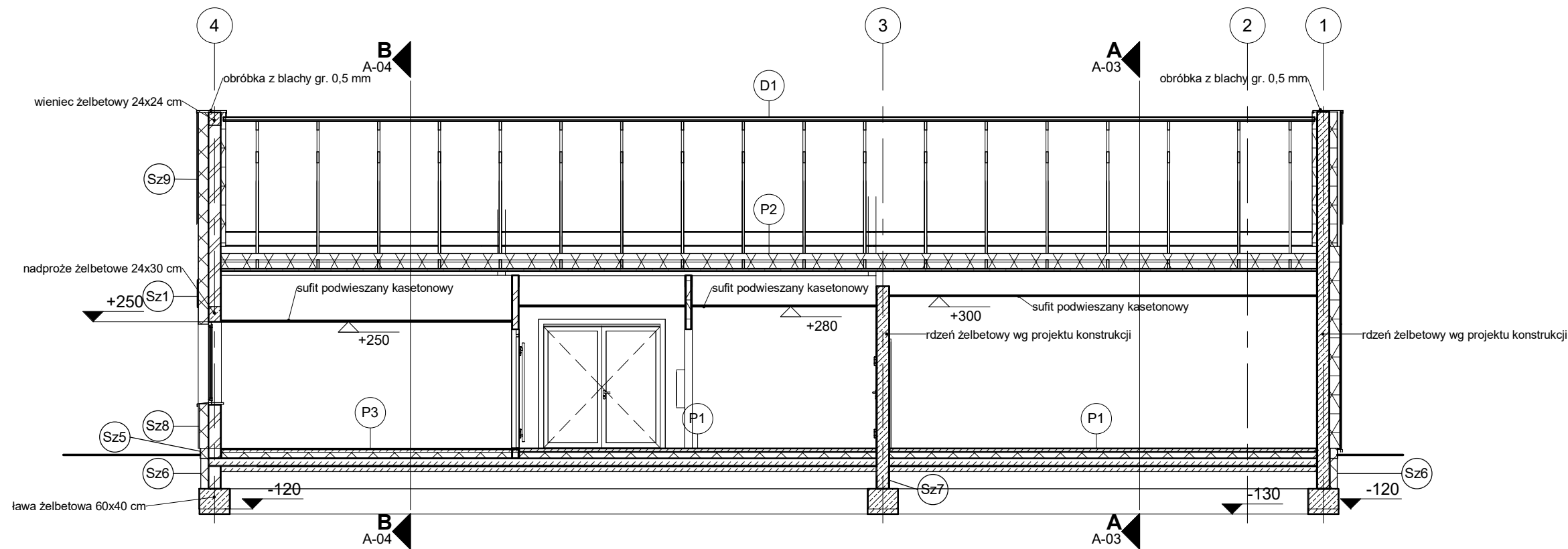
Sz8	Ściana zewn. murowana podokienna
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 18 cm	
Błoczek silikatowy 24 cm	
Tynk cem.-wap. 1,5 cm	

Sz9	Ściana zewn. murowana
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 gr. 20 cm	
Błoczek silikatowy gr. 24cm	
Wełna mineralna gr. 10 cm	

Sz10	Ściana zewn. murowana z płytami elewacyjnymi
płyty elewacyjne	
kontrłaty 2,5x6,0 cm	
membrana wiatrochronna	
wełna mineralna gr. 15 cm / ruszt	
błoczek silikatowy gr. 24 cm	
wełna mineralna gr. 10 cm	

Sw5	Ściana wewnętrzna działowa
2x płyta gk gr. 2,5 cm	
konstrukcja systemowa gr. 10 cm	
2x płyta gk gr. 2,5 cm	

<div><div>planer</div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski</div><div>ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Przedmiot rysunku	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PRZEKRÓJ 1-1	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-05
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekt			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. POIK/185/2007 w spec. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
Author			



D1	Dach
dachówka ceramiczna	
łaty 4x6 cm	
kontrłaty 2,5x6 cm	
włatizolacja o wys. paroprzepuszcz. Sd<0,02 m	

P1	posadzka na gruncie - linoleum
linoleum	
wylewka samopoziomująca gr. 0,5 cm	
wylewka betonowa gr. 6 cm	
Styropian EPS100 040 gr. 13 cm	
Płyta betonowa zbrojona siatkami gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

P2	sufit podwieszany
wełna min. (0,035 W/(mK)) gr. 30 cm	
Folia PE gr. 0,2 mm uszcz. taśmą paroszczelną	
ruszt drewniany z łat 5x5 cm	
puszka powietrzna	
sufit podwieszany kasetonowy	

P3	posadzka na gruncie - gres
Gres 60x120 cm na kleju gr. 2 cm	
Wylewka betonowa gr. 6 cm	
Folia PE gr. 0,2 mm	
Styropian EPS100 040 gr. 12 cm	
Płyta betonowa zbrojona siatkami gr. 15 cm	
Papa termozgrzewalna	
Beton podkładowy C8/10 gr. 10 cm	

Sz1	Ściana zewn. murowana
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 70 040 gr. 20 cm	
Błoczeki silikatowe gr. 24 cm	
Tynk cem.-wap. gr. 1,5 cm	

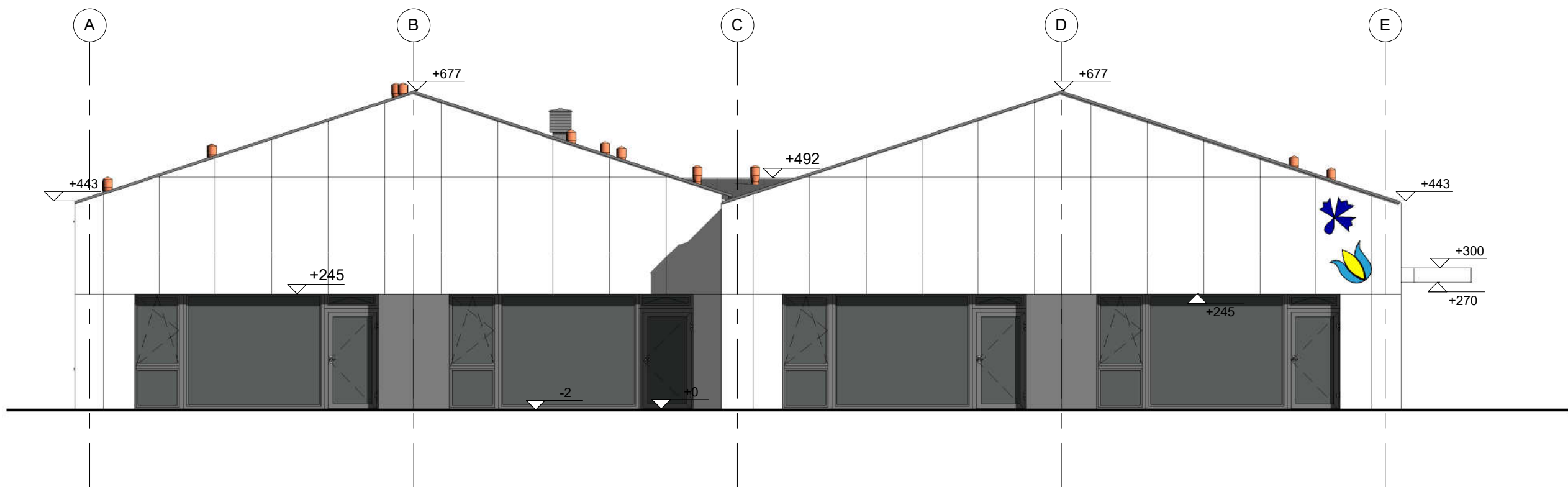
Sz6	Ściana zewn. murowana poniżej gruntu
Folia kubelkowa	
Styropian XPS 033 gr. 15 cm	
papa termozgrzewalna	
Błoczeki betonowe gr. 24 cm	
masa bitumiczna	

Sz7	Ściana wewn. murowana poniżej gruntu
masa bitumiczna	
Błoczeki betonowe 24 cm	
masa bitumiczna	

Sz8	Ściana zewn. murowana podokienna
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 18 cm	
Błoczeki silikatowe 24 cm	
Tynk cem.-wap. 1,5 cm	

Sz9	Ściana zewn. murowana
Tynk silikonowy	
Siatka z klejem	
Styropian EPS 040 gr. 20 cm	
Błoczeki silikatowe gr. 24cm	
Wełna mineralna gr. 10 cm	

<div><div>planer</div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski</div><div>ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
		Element projektu budowlanego	
Adres obiektu budowlanego		Przedmiot rysunku	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PRZEKRÓJ 2-2	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-06
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
Author			



OZNACZENIA GRAFICZNE

	tynk jasnoszary RAL 7047		cokół RAL 7005
	tynk ciemnoszary RAL 7005		plyty HPL - RAL 7005
	plyty HPL - RAL 9016		panele z blachy - RAL 7005
	dachówki ceramiczne - kolor naturalny		
	ramy okienne, obróbki blacharskie RAL 7005		



Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

ARCHITEKTURA

Element projektu budowlanego
PROJEKT TECHNICZNY

Adres obiektu budowlanego
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy,
obr. Brusy

Przedmiot rysunku
ELEWACJA POŁUDNIOWA

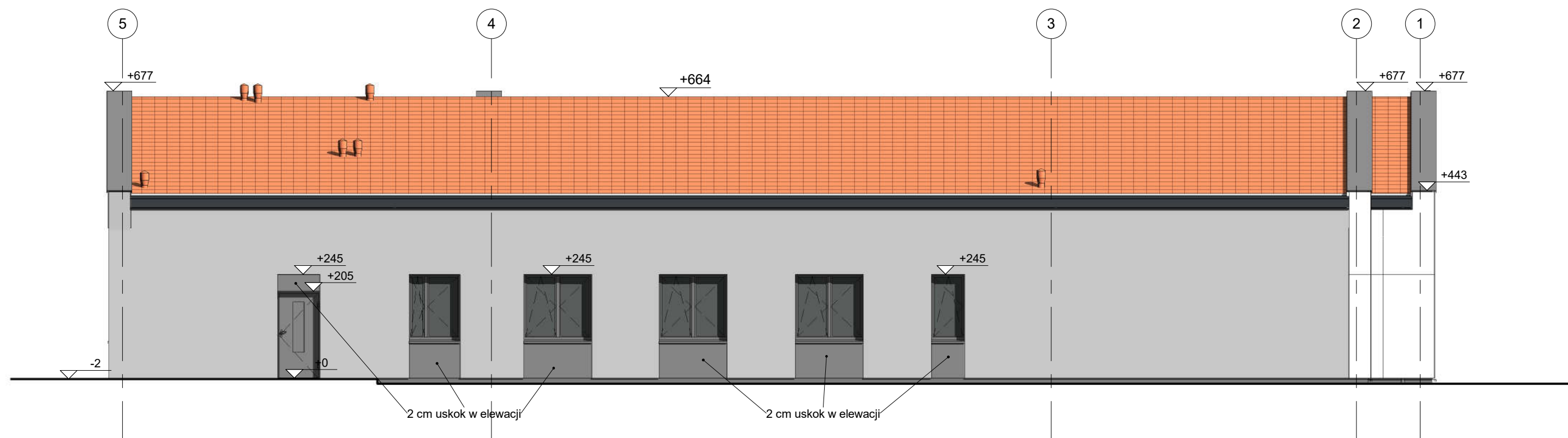
Numer projektu
13/2025

Data opracowania
09 01 2026

Skala rysunku
1 : 100

Numer rysunku
A-07

Projektant architektury
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń
Sprawdzający architekturę
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ
upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń
Asystent projektanta architektury
-

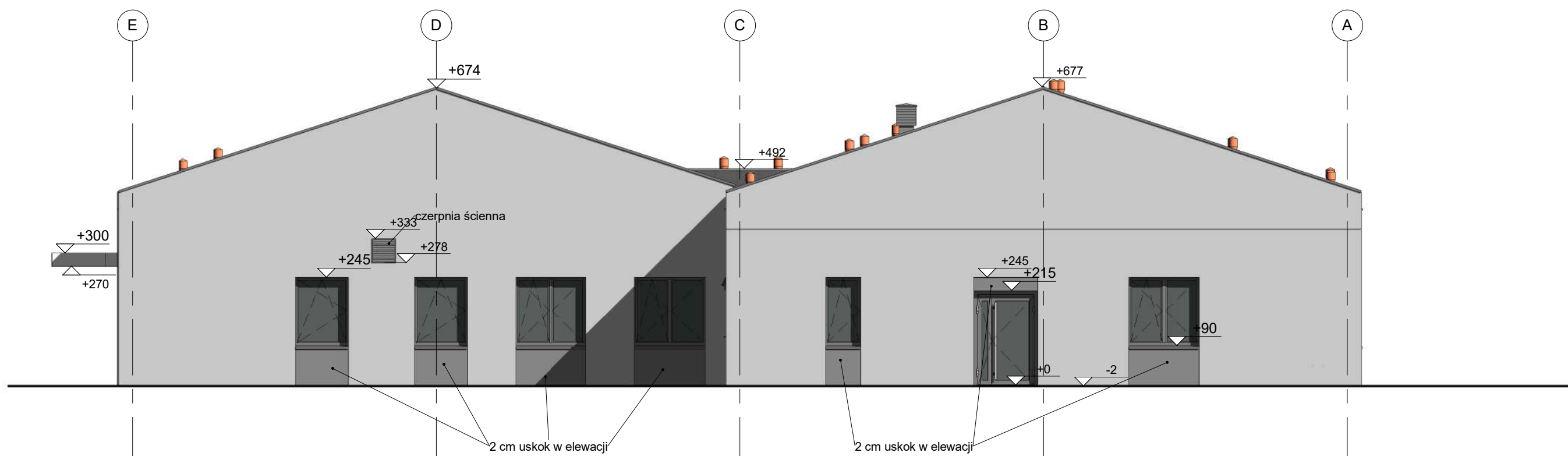


OZNACZENIA GRAFICZNE			
	tynk jasnoszary RAL 7047		cokół RAL 7005
	tynk ciemnoszary RAL 7005		plyty HPL - RAL 7005
	plyty HPL - RAL 9016		panele z blachy - RAL 7005
	dachówki ceramiczne - kolor naturalny		
	ramy okienne, obróbki blacharskie RAL 7005		

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

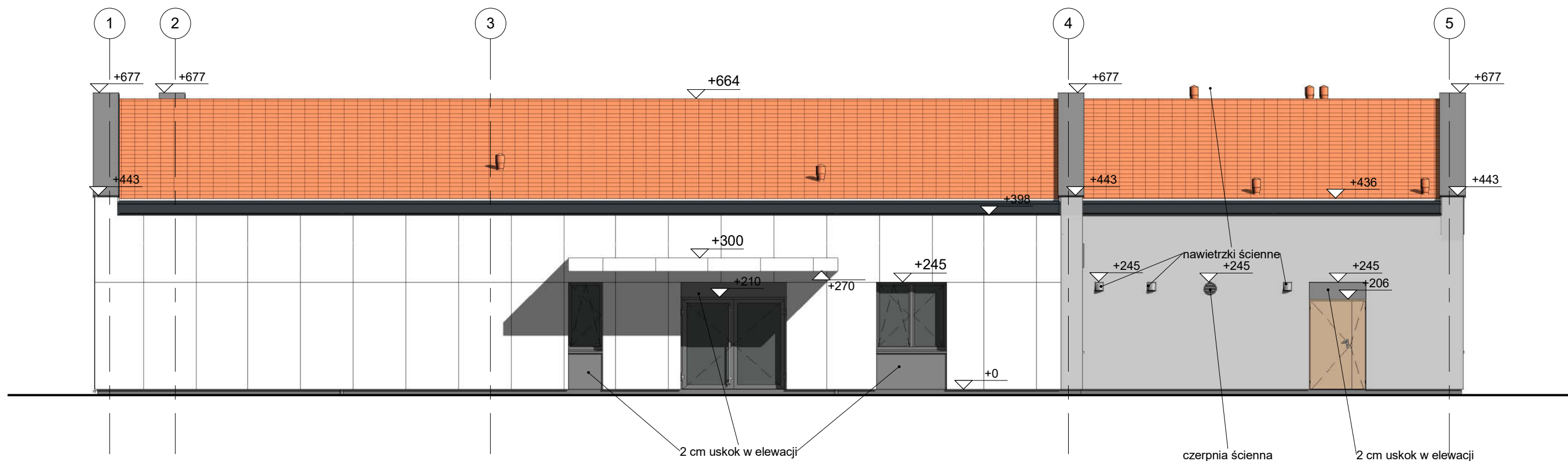
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu		Data opracowania	Przedmiot rysunku
13/2025	09 01 2026	ELEWACJA ZACHODNIA	
Projektant architektury		Skala rysunku	Numer rysunku
mgr inż. arch. WIEŚLAW REDZIMSKI upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń		1 : 100	A-08
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



OZNACZENIA GRAFICZNE

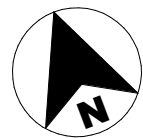
	tynk jasnoszary RAL 7047		cokół RAL 7005
	tynk ciemnoszary RAL 7005		plyty HPL - RAL 7005
	plyty HPL - RAL 9016		panele z blachy - RAL 7005
	dachówki ceramiczne - kolor naturalny		
	ramy okienne, obróbki blacharskie RAL 7005		

<div><div>planer</div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu		Przedmiot rysunku	
13/2025		ELEWACJA PÓŁNOCNA	
Data opracowania		Skala rysunku	Numer rysunku
09 01 2026		1 : 100	A-09
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓL			
upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



OZNACZENIA GRAFICZNE			
	tynk jasnoszary RAL 7047		cokół RAL 7005
	tynk ciemnoszary RAL 7005		plyty HPL - RAL 7005
	plyty HPL - RAL 9016		panele z blachy - RAL 7005
	dachówki ceramiczne - kolor naturalny		
	ramy okienne, obróbki blacharskie RAL 7005		

<div><div></div><div>planer</div></div> <div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu		Przedmiot rysunku	
13/2025		ELEWACJA WSCHODNIA	
Data opracowania		Skala rysunku	Numer rysunku
09 01 2026		1 : 100	A-10
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



POWIERZCHNIA NETTO:			
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA	WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA
01	Wiatrołap	8,09 m²	2,50
03	Hol	47,72 m²	2,80
08	Korytarz	53,29 m²	2,80
ruchu		109,09 m²	
23	Techniczne	20,19 m²	3,55
usługowo-techniczna		20,19 m²	
02	Wózkarnia	14,15 m²	2,50
04	Sala	56,02 m²	3,00
05	Łazienka	18,22 m²	2,55
06	Sala	56,02 m²	3,00
07	Łazienka	18,22 m²	2,55
09	Sala	46,06 m²	3,00
10	Łazienka	18,36 m²	2,55
11	Sala	46,06 m²	3,00
12	Łazienka	18,36 m²	2,55
13	Sekretariat	16,26 m²	2,50
14	Dyrektor	12,07 m²	2,50
15	Socjalne	23,02 m²	2,50
16	Toaleta	5,07 m²	2,50
17	Pomocnicze	16,57 m²	2,50
18	Zmywalnia	9,66 m²	2,50
19	Przyjęcie cateringu	4,63 m²	2,50
20	Porządkowe	2,39 m²	2,50
21	Toaleta	3,77 m²	2,50
22	Rozdzielnia cateringu	15,52 m²	2,50
24	Magazynek	36,58 m²	3,55
25	Porządkowe	6,46 m²	2,50
26	Toaleta	5,24 m²	2,50
27	Toaleta	5,24 m²	2,50
28	Pielęgniarka + logopeda	14,33 m²	2,50
29	Pokój spotkań	14,90 m²	3,00
30	Szatnia	31,59 m²	2,50
użytkowa		514,76 m²	

- wycieraczka systemowa wpuszczana w posadzkę
- gres 60x120 cm
- linoleum
- wykładzina dywanowa

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

Adres obiektu budowlanego

dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy

Numer projektu

13/2025

Data opracowania

09 01 2026

Projektant architektury

mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI

Sprawdzający architektura

mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ

Asystent projektanta architektury

-

Przedmiot opracowania

ARCHITEKTURA

Element projektu budowlanego

PROJEKT TECHNICZNY

Przedmiot rysunku

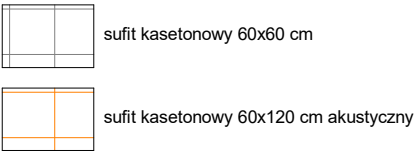
RZUT POSADZKI

Skala rysunku

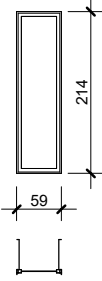
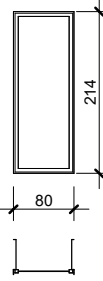
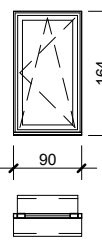
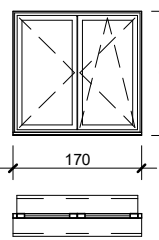
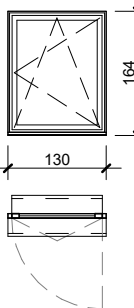
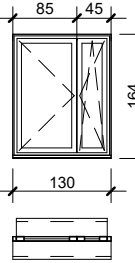
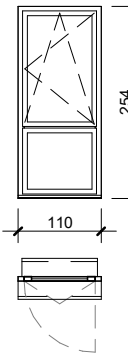
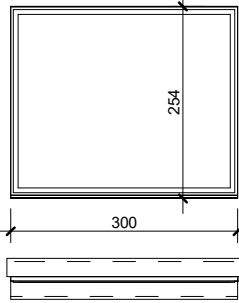
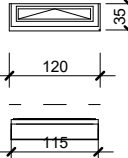
1 : 100

Numer rysunku

A-11



planer Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl			
Nazwa obiektu budowlanego BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		Przedmiot opracowania ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		Element projektu budowlanego PROJEKT TECHNICZNY	
Numer projektu 13/2025		Data opracowania 09 01 2026	
Projektant architektury mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr. Ki-8-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń		Przedmiot rysunku RZUT SUFITÓW	
Sprawdzający architekturę mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ upr. POIKK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń		Numer rysunku A-12	
Asystent projektanta architektury -		Skala rysunku 1 : 100	

symbol okna	O1	O2	O3	O4	O5	O6	W1	W2	W3
									
szerokość otworu w murze [cm]	59	80	90	170	130	130	110	300	115
wysokość otworu w murze [cm]	214	214	164	164	164	164	254	254	35
szerokość ramy [cm]	55	76	80	160	120	120	100	300	115
wysokość ramy [cm]	210	210	155	155	155	155	245	245	35
ilość okien	2	2	3	7	2	1	4	4	4
ilość okien uchylnych	0	0	0	0	0	0	0	0	4
ilość okien rozwieranych	0	0	0	7	0	1	0	0	0
ilość okien uchylno-rozwieranych	0	0	3	7	2	1	4	0	0
ilość okien stałych	2	2	0	0	0	0	4	4	0
ilość nawiewników	0	0	0	0	0	0	0	0	0
odporność ogniowa									
uwagi	system aluminiowy z wewnętrzną i zewnętrzną szybą ESG/VSG bez wymagań izolacyjności cieplnej	system aluminiowy z wewnętrzną i zewnętrzną szybą ESG/VSG bez wymagań izolacyjności cieplnej	profile aluminiowe, kolor 7005. maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Współczynnik g=0,5.	profile aluminiowe, kolor 7005. maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Współczynnik g=0,5.	profile aluminiowe, kolor 7005. maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Współczynnik g=0,5.	profile aluminiowe, kolor 7005. maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Współczynnik g=0,5.	profile aluminiowe, kolor 7005, szyba ESG/VSG maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Minimalny współczynnik g=0,4. W1, W2, W3 oraz Dz1 łączone w jeden element.	profile aluminiowe, kolor 7005, szyba ESG/VSG maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Minimalny współczynnik g=0,4. W1, W2, W3 oraz Dz1 łączone w jeden element.	profile aluminiowe, kolor 7005, szyba ESG/VSG maksymalny wsp. U dla całego okna U=0,9 W/(m2K). Minimalny współczynnik g=0,4. naświetle drzwi Dz1. W1, W2, W3 oraz Dz1 łączone w jeden element.

ramka dystansowa szyby
w kolorze ptofilu

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzinski

ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

Przedmiot opracowania

ARCHITEKTURA

Element projektu budowlanego

PROJEKT TECHNICZNY

Adres obiektu budowlanego

dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy

Przedmiot rysunku

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

Numer projektu

13/2025

Data opracowania

09 01 2026

Skala rysunku

1 : 100

Numer rysunku

A-13

Projektant architektury

mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń

Sprawdzający architekturę

mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ
upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń

Asystent projektanta architektury

-

symbol drzwi	Dz1		Dz2		Dz4		Dz5		Dz6		Dz7		Dw2		Dw3		Dw4		Dw5		Dw6		Dw7		Dw8		Dw9		Dw10	
szerokość otworu w murze [cm]	120		145		250		250		132		110		92		200		170		110		102		92		102		102		102	
wysokość otworu w murze [cm]	215		215		215		255		206		210		150		214		235		280		206		206		206		206		206	
szerokość przejścia [cm]	100		90		110		110		90		90		80		91		90		90		90		80		90		90		90	
wysokość przejścia [cm]	200		200		205		240		200		200		150		208		220		200		200		200		200		200		200	
ilość drzwi	4		1		1		1		1		1		6		9		3		4		5		2		2		8		2	
drzwi lewe / prawe	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
ilość drzwi lewych / prawych		4		1	1		1		1			1	3	3			2	1	2	2	5		2			2	2	6	2	
ilość drzwi z kratkami wentylacyjnymi																					5		2							
ilość drzwi z samozamykaczami																	1	1			3					2				
ilość drzwi z kratkami went. i samozamykacz.																														
ilość drzwi bez kratek went. i samozamykacz.		4		1	1		1		1			1	3	3					2	2							2	6	2	
odporność ogniowa																														
uwagi	Profil aluminiowy. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor profili RAL 7005. Szyby vsg, esg. Minimalny współczynnik g =0,4. W1, W2, W3 oraz Dz1 łączone w jeden element.		Profil aluminiowy. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor profili RAL 7005. Szyby vsg, esg. Współczynnik g =0,5. Elektrozaczepek gałka od zewnątrz, klamka od wewnątrz		Profil aluminiowy. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor profili RAL 7005. Szyby vsg, esg. Współczynnik g =0,5. Elektrozaczepek gałka od zewnątrz, klamka od wewnątrz		Profil aluminiowy. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor profili RAL 7005. Szyby vsg, esg. Współczynnik g =0,5.		Drzwi płytowe stalowe. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor RAL 7005. min. szerokość przejścia po otwarciu pierwszego skrzydła: 90 cm		Drzwi płytowe stalowe. Maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi Umax=1,3 W/(m2K). Kolor RAL 7005. Szyba vsg, esg. Współczynnik g =0,5. Elektrozaczepek gałka od zewnątrz, klamka od wewnątrz		Drzwi HPL do toalety. Prześwit od posadzki do dołu drzwi 15 cm		drzwi przesuwne z kasetą. Skrzydło płytowe laminowane		Profil aluminiowy. Bez wymagań izolacyjności cieplnej. Szyby vsg, esg.		drzwi drewniane oblaminiowane Bez wymagań izolacyjności cieplnej. Szyby vsg, esg.		drzwi płytowe laminowane. Podcięcie skrzydła drzewowego na 80% szerokości skrzydła. Powierzchnia szczeliny 220 cm2.		drzwi płytowe laminowane. Podcięcie skrzydła drzewowego na 80% szerokości skrzydła. Powierzchnia szczeliny 220 cm2.		drzwi płytowe laminowane. Skrzydło drzwiowe z oknem podawczym zasuwany		drzwi płytowe laminowane.		drzwi płytowe stalowe laminowane.	

planer

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzinski
ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, telfax: 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego

BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA

Adres obiektu budowlanego

dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy

Numer projektu

13/2025

Data opracowania

09 01 2026

Projektant architektury

mgr inż. arch. WIEŚLAW REDZIMSKI
upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń

Sprawdzający architekturę

mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓL
upr.PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń

Asystent projektanta architektury

-

Przedmiot opracowania

ARCHITEKTURA

Element projektu budowlanego

PROJEKT TECHNICZNY

Przedmiot rysunku

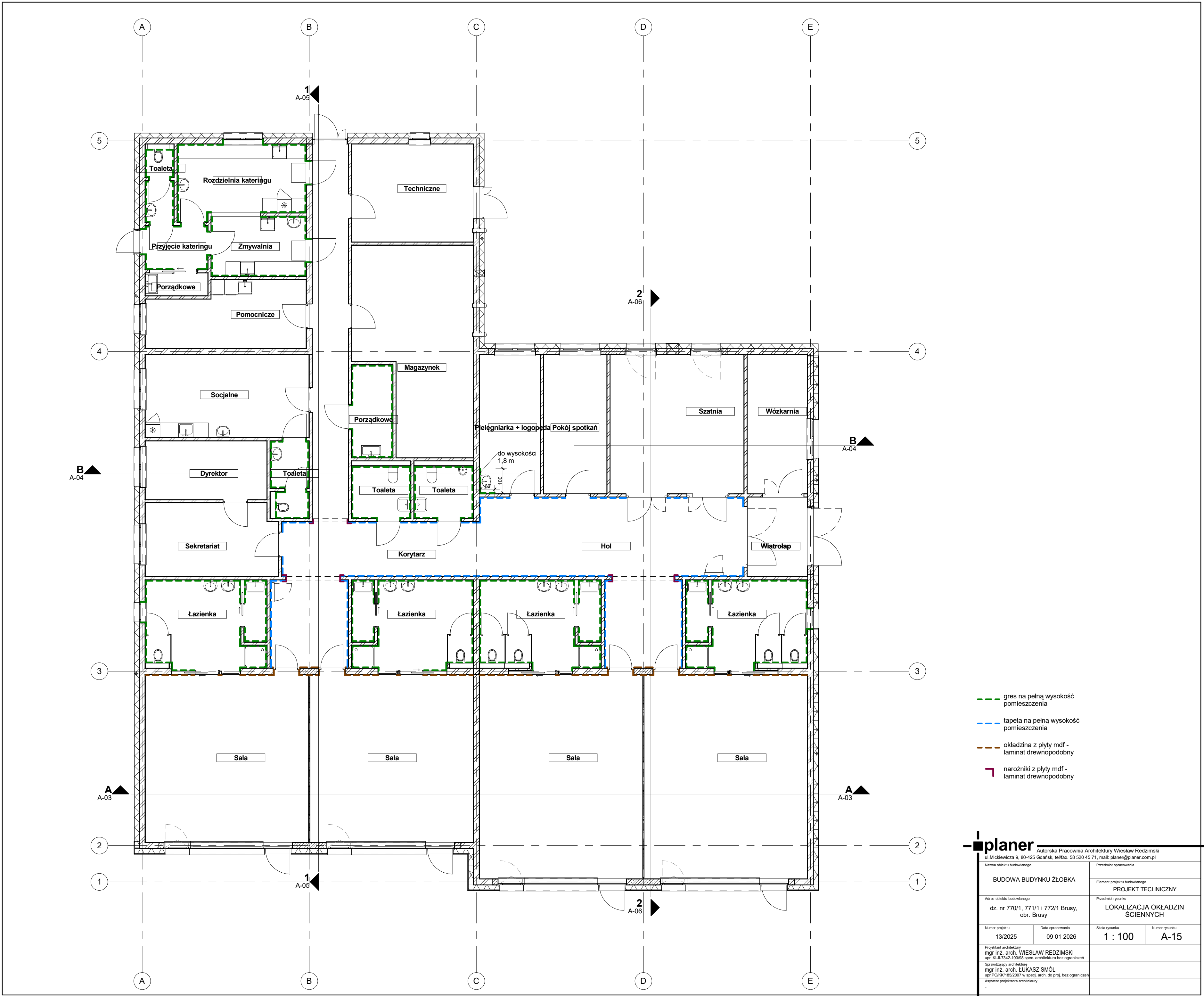
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

Skala rysunku

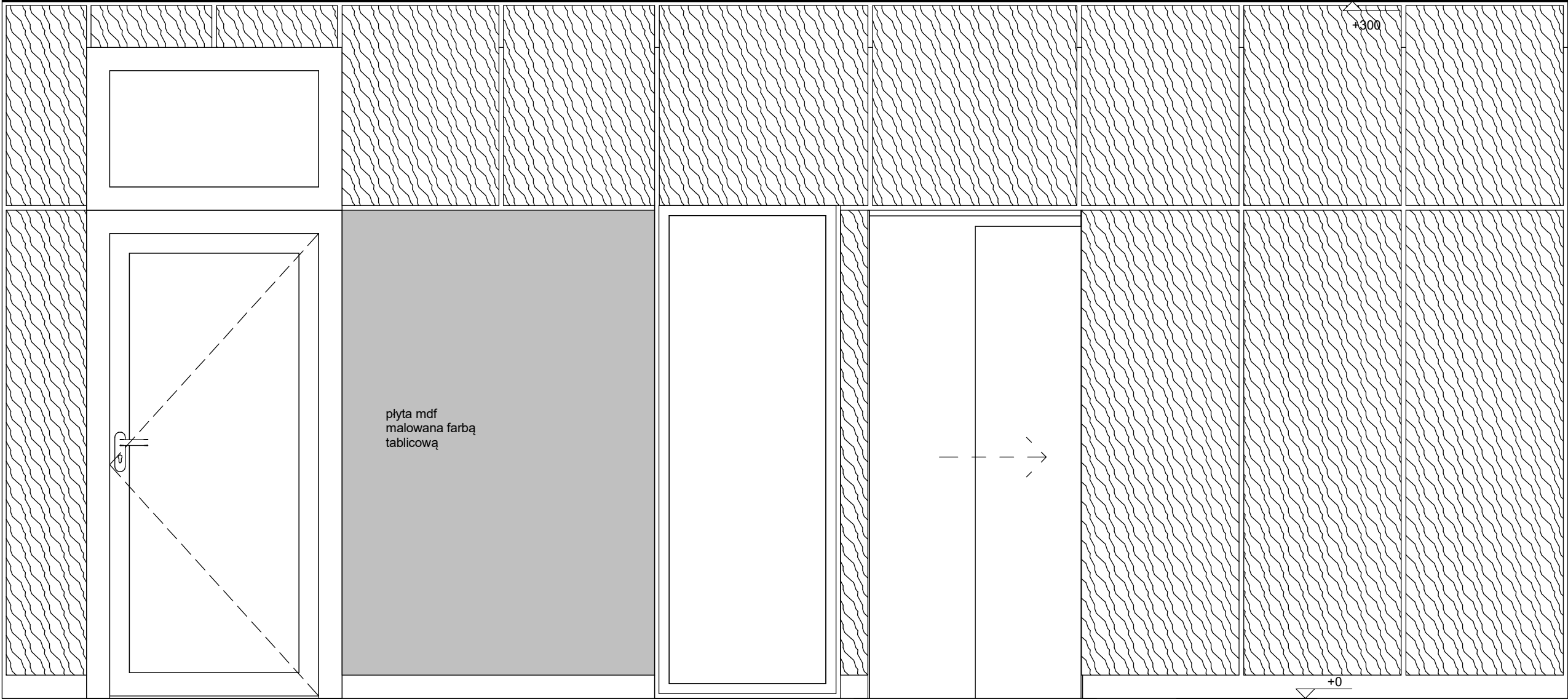
1 : 100

Numer rysunku

A-14

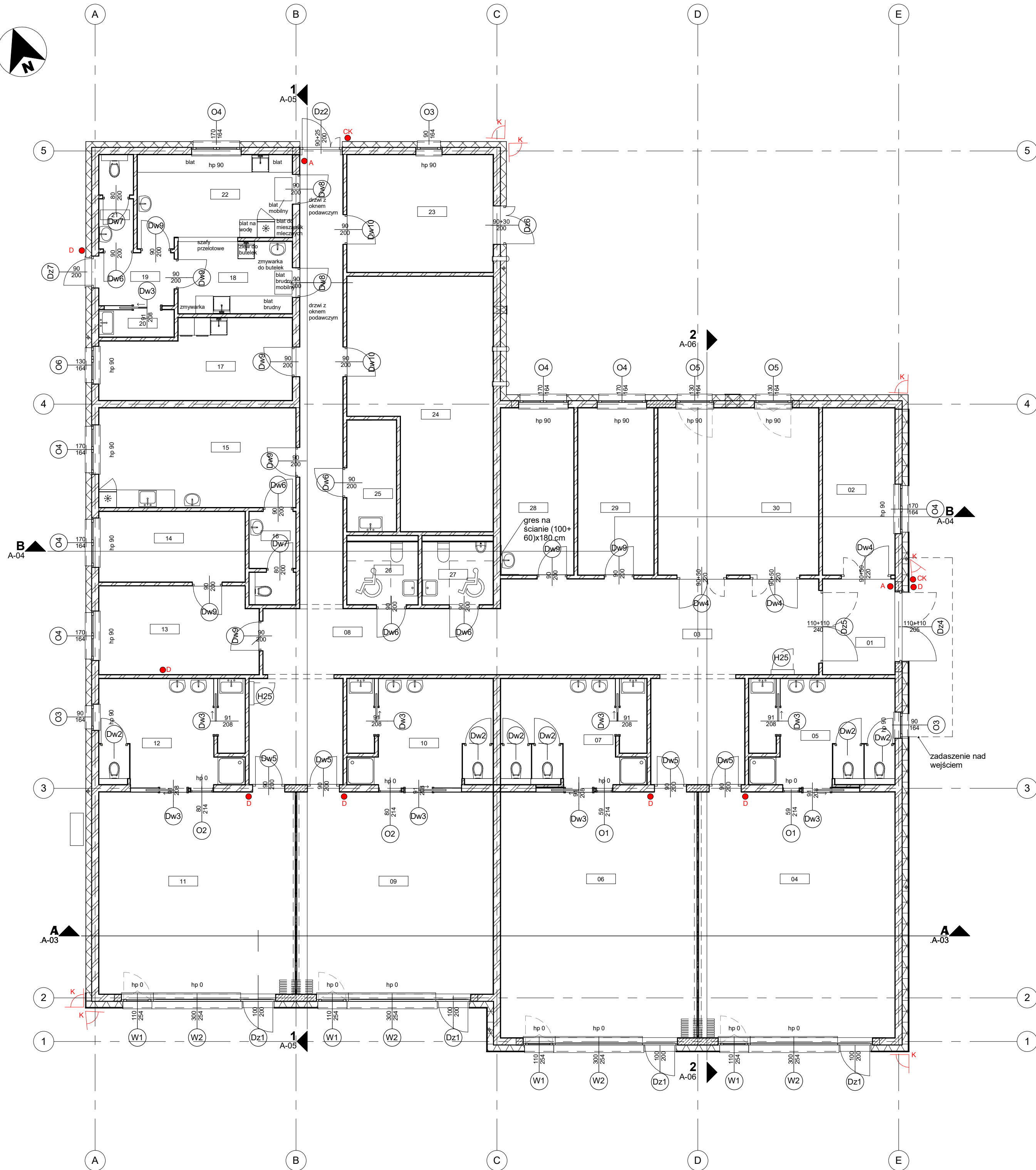


planer Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		Element projektu budowlanego	
Adres obiektu budowlanego		Przedmiot rysunku	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		LOKALIZACJA OKŁADZIN ŚCIENNYCH	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-15
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ			
Asystent projektanta architektury			
-			



SCHEMAT ROZMIESZCZENIA OKŁADZIN
ŚCIENNYCH W SALACH DLA DZIECI NA
ŚCIANIE W OSI 3 - PŁYTY MDF NA
PODKONSTRUKCJI, LAMINAT
DREWNOPODOBNY

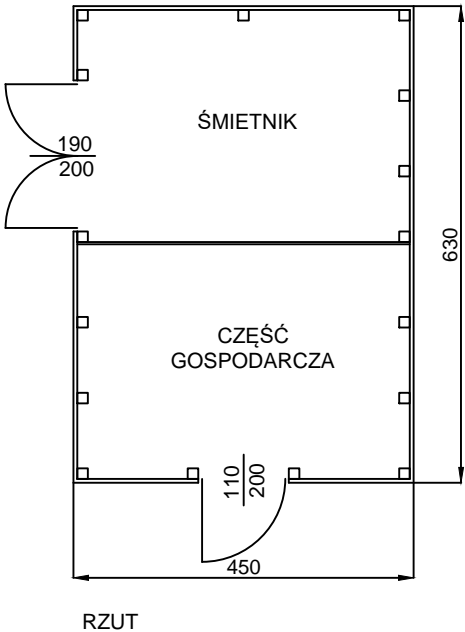
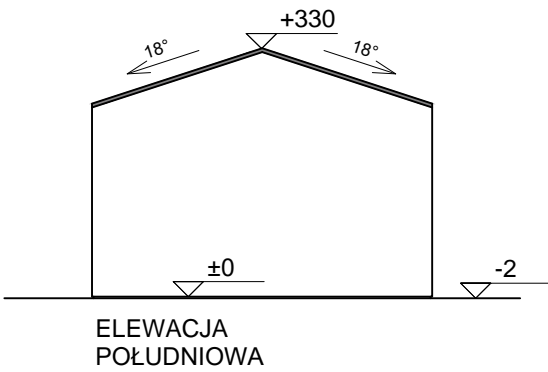
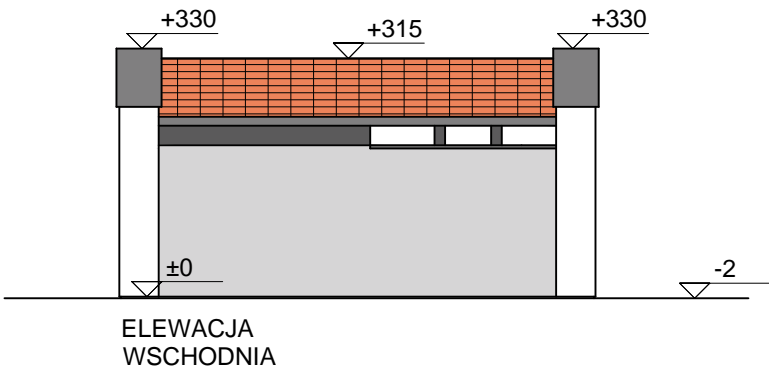
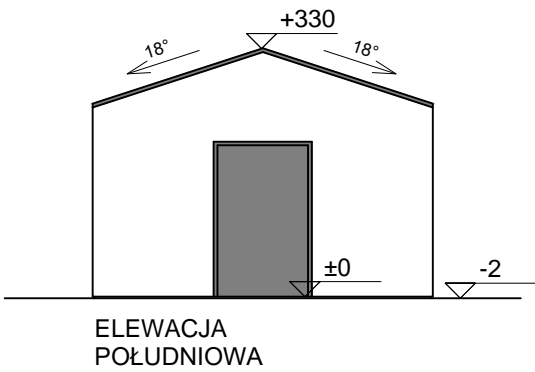
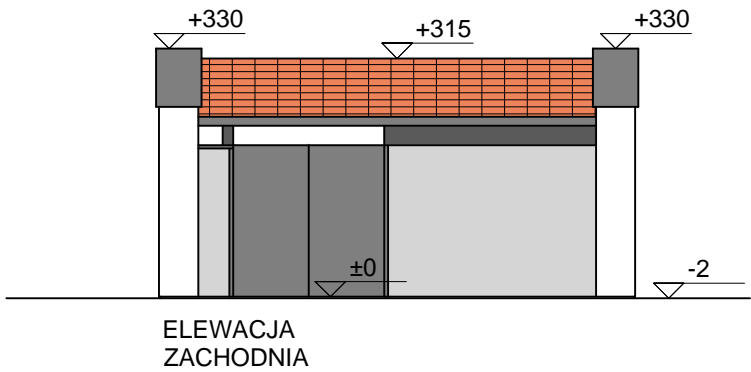
<div><div>planer</div><div>Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul.Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl</div></div>			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		Element projektu budowlanego	
		PROJEKT TECHNICZNY	
Adres obiektu budowlanego		Przedmiot rysunku	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		SCHEMAT ROZMIESZCZENIA OKŁADZIN ŚCIENNYCH	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 20	A-16
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr. KI-IL-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓL upr. POIKK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			



- D domofon
- CK czytnik kart
- A manipulator alarmu
- ▵ K kamera zewnętrzna

planer Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski
ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Przedmiot rysunku	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		LOKALIZACJA KONTROLI DOSTĘPU	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-17
Projektant architektury			
mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI			
Sprawdzający architekturę			
mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓL			
Asystent projektanta architektury			



OZNACZENIA GRAFICZNE	
	tynk jasnoszary RAL 7047
	tynk ciemnoszary RAL 7005
	dachówki ceramiczne - kolor naturalny
	drzwi, obróbki blacharskie RAL 7005

Autorska Pracownia Architektury Wiesław Redzimski ul. Mickiewicza 9, 80-425 Gdańsk, tel/fax. 58 520 45 71, mail: planer@planer.com.pl			
Nazwa obiektu budowlanego		Przedmiot opracowania	
BUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA		ARCHITEKTURA	
Adres obiektu budowlanego		Element projektu budowlanego	
dz. nr 770/1, 771/1 i 772/1 Brusy, obr. Brusy		PROJEKT TECHNICZNY	
Przedmiot rysunku		BUDYNEK GOSPODARCZY ZE ŚMIETNIKIEM	
Numer projektu	Data opracowania	Skala rysunku	Numer rysunku
13/2025	09 01 2026	1 : 100	A-18
Projektant architektury mgr inż. arch. WIESŁAW REDZIMSKI upr. KI-II-7342-103/98 spec. architektura bez ograniczeń			
Sprawdzający architekturę mgr inż. arch. ŁUKASZ SMÓŁ upr. PO/KK/185/2007 w specj. arch. do proj. bez ograniczeń			
Asystent projektanta architektury			
-			